



Referat

Mødeforum

Campus Næstved – politisk styregruppe

Sagsnr.

2011-64388

Dokumentnr.

2013-354854

Mødedato

25. november 2013

Tid

Kl. 18 - 20

Sted

Byrådssalen, Teatergade 8

Deltagere

Per Skovgaard Andersen, VUC

Niels Henriksen, VUC

Ulla Skaarup, EASJ

Hans Stige, UCSJ

Niels Benn Sørensen, UCSJ

Næstved Kommune

Carsten Rasmussen, Borgmester

Birgit Lund Terp, Næstved Byråd

Tomas Therkildsen, Kommunaldirektør

Per B. Christensen, direktør

Marit Christiansen, stadsarkitekt

Mette Thiim, projektleder

Afbud

Tim Christensen, EASJ

Ulla Koch, UCSJ

Susanne Lundvald, Region Sjælland

Kim L. Petersen, LO

Lars Andersen, AE

Kenneth Petersen, DI

Kirsten Devantier, Næstved Byråd

Lars Hoppe Søe, Næstved Byråd

Poul Kold, direktør

1. Velkomst og status på Campus Næstved

Siden sidste møde d. 21. oktober er en række af de igangværende analyser ved vejs ende.

- Hensigtserklæring fra Næstved Byråd ang. De økonomiske krav, der stilles til Campus byggeriet er vedtaget d. 5. november 2013.
- Beslutningsgrundlag fra Kuben Management er modtaget af den administrative styregruppe d. 18. november 2013, og taget til efterretning med efterfølgende mindre rettelser.
- Masterplan for Campus området foreligger, godkendes af ejendomsudvalg d. 25. november og skal til godkendelse i Byrådet d. 17. december.

Der har endvidere igangsat en række aktiviteter i forbindelse med Campus Næstved:

- Borgermøde d. 31. oktober vedr. Masterplanen. Mødet var en stor succes med ca. 100 fremmødte, og en altovervejende positiv tilkendegivelse af Campus som et rigtig godt initiativ og projekt, som der er stor opbakning til blandt Næstveds borgere.
- Undervisningsminister Christine Antorini har været på besøg i Næstved d. 18. november. Som del af ministerens program, har hun hørt om Campus og uddannelserne har fortalt om visionen for et fælles uddannelsescampus.
- En arbejdsgruppe vedrørende kommunikation i forbindelse med Campus Næstved er nedsat og holder sit første møde d. 28. november. Arbejdsgruppen vil blandt andet skulle tage stilling til brug af Campus-hjemmesiden og arbejde med brugen af de sociale medier i forhold til Campus.

Indstilling:

Til orientering

Bilag:

Byrådsbeslutning vedrørende Campus Næstved kan ses på følgende link:

<http://www2.naestved.dk/Dagsordenpublicering/BYRÅDET/05-11-2013%2018.30.00/Referat/06-11-2013%2014.45.17/4146302.PDF>

Behandling:

Tomas Therkildsen orienterede om aktiviteter siden sidste møde.

Beslutning:

2. Analyse v. Kuben Management

Rapport fra Kuben Management er modtaget af den administrative styregruppe d. 18. november og taget til efterretning med efterfølgende mindre rettelser.

Repræsentanter for Kuben Management vil præsentere rapportens hovedbudskaber og konklusioner.

Indstilling

Til orientering

Bilag:

Bilag 1a – Campus Næstved, Rapport fra Kuben Management 18.11.2013

Bilag 1b – sammenfatning af ovenstående

Behandling:

Erik Bjærge Alrø og Kasper Nordentoft Lemvigh fra Kuben Management præsenterede rapportens forudsætninger og hovedkonklusioner.

Drøftelse i styregruppen var overvejende koncentreret om følgende emner:

- Der ønskes en mere synlig opdelt økonomi i henholdsvis direkte byggerelaterede omkostninger og øvrige omkostninger såsom inventar, flytning m.v.
- Det ønskes synliggjort hvilke udgifter, der kan sammenlignes med nuværende husleje for de enkelte uddannelsesinstitutioner
- Muligheder for henholdsvis at eje eller leje i et nyt Campus.

Kubens præsentation er sendt til mødedeltagerne sammen med referatet.

Beslutning:

Rapporten er modtaget og taget til efterretning.

3. Beslutningsgrundlag for uddannelsesbestyrelserne

Campus Næstved står overfor et faseskift, hvor de forudgående analyser af rammebetingelser nu er afsluttet, og projektet nu fremadrettet skal arbejde på afklaring af den indre sammenhængskraft i Campus.

På baggrund af rapport fra Kuben Management arbejdes der videre med en indledende etape inden et egentligt udbud af bygherrerådgivningsopgaven foretages.

Fase 2 har derved til formål at skabe et fælles grundlag for uddannelserne i Campus, hvorfor der arbejdes videre med opgaver i form af:

- En fælles vision for hvordan uddannelserne ser sig selv sammen i Campus
- En fælles referenceramme ift. fremtidssvarende uddannelsesbyggeri
- Et fælles foreløbigt rumprogram som systematisk afdækker de individuelle og fælles behov for lokaler og funktionalitet, samt evt. særlige krav m.v
- Afklaring af hvilken bygherremodel, der kan understøtte ønskerne til Campus bedst muligt.

Økonomi

For fase 2 opstilles nedenstående indsatsområder. Indsatsområderne er i bilag 2 uddybet i en tids- og leveranceplan med tilhørende beskrivelse og skønsmæssigt prisoverslag for den enkelte leverance.

Den samlede omkostning ved fase 2 er skønsmæssigt opgjort til **400.000 kr.** Det skal bemærkes, at der ikke er indhentet tilbud på de beskrevne ydelser, hvorfor det samlede omkostningskøn er behæftet en vis usikkerhed.

Indsatsområde	Estimeret pris
Idéoplæg	100.000 kr. (Skøn)
Projektorganisation besluttet	
Valg af rådgiver ifm. rumprogram og evt. bygherrekonstruktion	
Foreløbigt rumprogram	150.000 kr. (Skøn)
Valg af juridisk rådgiver i forbindelse med udbud og kontraktindgåelse	
Fastlæggelse af model for bygherrekonstruktion	150.000 kr. (Skøn)
Lokalplan	

Sum	400.000 kr.
-----	-------------

Indstilling

Den administrative styregruppe indstiller, at fase 2 indeholder de ovenfor beskrevne initiativer med tilhørende økonomioverslag. Der gives økonomisk rum til validering af priser ved indhentning af tilbud på de konkrete ydelser.

Det indstilles, at omkostningerne fordeles ligeligt mellem de deltagende parter således, at henholdsvis EASJ, UCSJ, VUC Storstrøm og Næstved Kommune hver betaler ¼ af omkostningerne ved fase 2, skønsmæssigt opgjort til ca. 100.000 kr. pr. part.

Bilag:

Bilag 2 – Fase 2, Indholdsbeskrivelse med økonomioverslag

Bilag 3 – Samlet tidsplan for Campus Næstved med angivelse af bestyrelsens fremadrettede beslutningspunkter

Bilag 4 – Campus Næstved: Vision, mål og indhold

Bilag 5 – Masterplan for Campus området v. arkitektfirmaet Vandkunsten:

https://www.dropbox.com/s/p43ezg63qh8p2hp/MASTERPLAN-0_9.pdf

Samt – Rapport fra Kuben Management (Bilag 1 fra forrige punkt)

Behandling

Drøftelse i styregruppen af det videre forløb for Campus Næstved.

- Uddannelsesinstitutionerne forelægger en sag for egne bestyrelser i december. Hovedindholdet er en videre afsøgning af potentialet i den fælles tværinstitutionelle Campus, som fortsat ses en spændende løsning.
- Den samlede tidsplan for Campus Næstved er indflytning sommeren 2018, men det bemærkes, at indflytning til semesterstart ikke er en nødvendighed, såfremt byggeriet kan færdiggøres tidligere
- Den fremadrettede projektorganisation samt kommunens eventuelle rolle heri blev vendt.

Beslutning

Den politiske styregruppe tiltræder fase 2 med de beskrevne aktiviteter og tilhørende økonomi.

4. Reorganisering af den politiske styregruppe

Campus Næstved er på vej ind i en mere konkret fase, hvor projektet bevæger sig fra den overordnede vision om løft af uddannelsesniveau og sammenhængskraft med byen til den konkrete vision for, hvordan uddannelserne ønsker at være sammen i Campus.

Det foreslås derfor, at den politiske styregruppe reorganiseres med følgende sammensætning:

- Bestyrelsesformænd EASJ, UCSJ og VUC Storstrøm
- Rektor/direktør EASJ, UCSJ og VUC Storstrøm
- 1 – 2 politikere fra Næstved Byråd
- Kommunaldirektøren Næstved Kommune

Indstilling:

Den administrative styregruppe indstiller reorganisering af den politiske styregruppe til godkendelse.

Behandling:

Rektorer/direktører fra uddannelserne, samt direktører fra Næstved Kommune vil være tilforordnede den politiske styregruppe.

Uddannelserne ønsker at oprette et samtaleforum til gensidig dialog i projektprocessen, herunder også forberedelse af møder. Projektleder Mette Thiim vil kunne stå til rådighed til varetagelse af eventuelle administrative opgaver i forbindelse hermed.

Beslutning:

Styregruppen tiltræder den foreslåede sammensætning i det videre projektforsløb. Substitutter kan sendes ved afbud.

5. Mødekalender for 1. halvår af 2014

Det foreslås, at den politiske styregruppe fremadrettet mødes kvartalsvist. Møderne foreslås afholdt onsdage kl. 14 – 16 på følgende datoer:

- 26. februar
- 21. maj

Behandling:

Beslutning:

Mødedatoer og tidspunkter er godkendt. Projektleder fremsender mødeinvitationer til kalender-bookning hurtigst muligt.

Indstilling:

Konstateres om mødetidspunkterne passer alle, eller om der skal udarbejdes ny mødeplan.

6. Evt.

Intet at bemærke.